

MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

AVIZ

Nr. 103 din 01.10.2019.

În temeiul dispozițiilor art. 47¹ alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, și al prevederilor Ordinului ministrului agriculturii și dezvoltării rurale nr. 1.056/2018 pentru aprobarea Procedurii privind emiterea și eliberarea avizelor necesare introducerii în intravilan a terenurilor agricole,

având în vedere Cererea nr. 3428 din 25.04.2019 completată cu adresa nr. 6508 din 09.09.2019, înregistrate la Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale cu nr. 302568 din 06.05.2019 și nr. 302568(1) din 12.09.2019,

În baza următoarelor documente:

- 1.Certificatul de urbanism nr.X.... dinX....., emis de cătreX....., după caz;
- 2.Studiul urbanistic PUG și Regulamentul local urbanistic aferent PUG;
- 3.Studiul pedologic și agrochimic nr. 41 din 03.02.2017, întocmit de Oficiul de Studii Pedologice și Agrochimice al Județului Suceava;
- 4.Avizul tehnic nr. 96 din 11.07.2019 pentru amplasarea construcțiilor care se execută în zona amenajărilor de îmbunătățiri funciare, eliberat de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Suceava;
- 5.Procesul-verbal de verificare în teren nr. ...X.... dinX....., întocmit de către reprezentanții Direcției pentru Agricultură JudețeneX.....

[_] În scopul introducerii în intravilan a terenurilor agricole în baza studiului urbanistic PUZ în vederea realizării obiectivului de investiții de către beneficiar pe terenul situat în, județul, în suprafață de, înscris în cartea funciară nr., tarla nr., parcela nr., numărul cadastral,

[x] În scopul introducerii în intravilan a terenurilor agricole în baza studiului urbanistic PUG de către beneficiarul PRIMĂRIA COMUNEI GRĂMEȘTI a terenului situat în extravilanul Comunei Grămești, Județul Suceava, în suprafață totală de 86,84 ha, cu categoria de folosință : arabil, pajiști permanente și livezi.

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale emite:

AVIZ

necesar pentru introducerea în intravilan a terenurilor agricole, în baza studiului urbanistic PUG, cu suprafața totală de 86,84 ha, compus din: terenul cu suprafața de 80,74 ha, cu categoria de folosință arabil, clasa de calitate a III a, a IV a și a V a, terenul cu suprafața de 5,82 ha, cu categoria de folosință pajiști permanente, clasa de calitate a I a, a II a și a III a, și terenul cu suprafața de 0,28 ha, cu categoria de folosință livezi, clasa de calitate a V a, situat în extravilanul Comunei Grămești, Județul Suceava.

Prezentul act administrativ se poate contesta în condițiile și termenele prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Recomandări:

La elaborarea documentației tehnico - economice pentru realizarea investiției, se vor respecta prevederile:

MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

-art. 23, alin. (3), Capitolul II din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-art. 100 din Legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-art. 5², alin (2) din Ordonanța de Urgență nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea 86/2014,

-Legii pomiculturii nr. 348/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-Legii 138/2004 a îmbunătățirilor funciare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Beneficiarul investiției va lua măsuri corespunzătoare de a nu degrada terenurile și culturile din zona limitrofă, altele decât cele prevăzute în documentație, prin depozitarea de materiale ori deșeuri de pietriș, moloz, nisip, prefabricate, construcții metalice, reziduuri, resturi menajere, gunoaie și altele asemenea.

Beneficiarul de investiție va lua măsuri corespunzătoare de a nu ocupa terenurile limitrofe precum și măsuri pentru a evita afectarea terenurilor limitrofe prin reziduurile provenite din activitatea de producție și prin scurgeri de orice fel.

Beneficiarul de investiție va respecta condițiile și recomandările prevăzute în Avizul tehnic nr. 96 din 11.07.2019, eliberat de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Suceava.



Director,
Daniel VELICU